# Fortbildung

Energie – Wohnen – Mobilität
Frankfurt am Main

**ABGnova Seminar**

## Praxis der Qualitätssicherung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen

Wer in einen energieeffizienten Neubau oder eine energetische Sanierung investiert, möchte die Wohnqualität verbessern und dabei noch Energie sparen. Um diese Ziele zu erreichen, muss sich der Bauherr darauf verlassen können, dass das Bauvorhaben gemäß den energetischen Standards und anerkannten Regeln der Technik umgesetzt wird. Damit die Immobilie das angestrebte energetische Niveau tatsächlich erreicht, gewinnt die Qualitätssicherung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen an Bedeutung. Die Kontrollen führen so zu einer Qualitätsverbesserung und Mängelvermeidung am Bau.

Die Referenten haben langjährige Praxiserfahrungen in der Qualitätssicherung im Rahmen von Bau- und Sanierungsmaßnahmen. Dipl.-Ing. Herbert Kratzel, Abteilungsleiter TGA, Frankfurter Aufbau AG und Dipl.-Ing. (FH) Architekt Jörg Dreisbach, Geschäftsführer der FAAG Technik GmbH arbeiten für die ABG FRANKFURT HOLDING GmbH. Der Konzern versteht sich beispielsweise mit dem Bau von über 2.500 Geschosswohnungen im Passivhausstandard und mit dem Bau eines Aktiv-Hauses als Schrittmacher der Energiewende.
Ein Schwerpunkt bei der Bautätigkeit liegt auf der energetischen Sanierung von Bestandsgebäuden im bewohnten Zustand. Das Sanierungsziel der ABG liegt bei 1.000 bis 1.200 Wohnungen pro Jahr.

**Programm**

**09:00 – 09.45 Uhr**

**Qualitätssicherung der Gebäudehülle zum energieeffizienten Wohnen**

- Qualitätssicherung: warum, was, wie, wann?
- Baubegleitende Qualitätssicherung
- Abnahmen
- Gewährleistung
- Vermeidung von Fehlstellen
- Wärmedämmverbundsysteme

*Referent: Herbert Kratzel*

Dipl.-Ing. Herbert Kratzel

**09:45 – 10.30 Uhr**

**Luftdichte Ebene**

- Planung
- Umsetzung
- Schnittstellen zwischen Gewerken

*Referent: Herbert Kratzel*

**10.30 – 10:45 Uhr**

Kaffeepause

**10.45 – 12:15 Uhr**

**Lüftungsanlagen**

- Planung
- Aufgabenstellung klären
- VOB-Abnahme
- Hygiene
- Revision

*Referent: Herbert Kratzel*

Dip.-Ing. (FH) Architekt
Jörg Dreisbach

**12:15 – 13:15 Uhr**

Mittagspause

# Fortbildung

Energie – Wohnen – Mobilität
Frankfurt am Main

| | |
|---|---|
| **13:15 – 14:45 Uhr** | **Qualitätssicherung auf der Baustelle**<br>**Erfahrungen aus der Praxis**<br>- Hochbau<br>- Vermeidung von Wärmebrücken<br>- Luftdichtheit / bewohnter Wohnung<br>- Fenster / Lüftung<br>- Bauabwicklung: bewohnter Zustand / Qualitätskontrolle<br>*Referent: Jörg Dreisbach* |
| **14:45 – 15.00 Uhr** | Kaffeepause |
| **15:00 – 16:30 Uhr** | **Demonstration / Übung:**<br>**Blower Door / Thermografie**<br>*Referent: Herbert Kratzel* |
| **16:30 – 17:00 Uhr** | Feedback und Abschluss |
| **Referenten:** | • Dipl.-Ing. Herbert Kratzel, Abteilungsleiter TGA, Frankfurter Aufbau AG, Frankfurt am Main<br>• Dipl.-Ing. (FH) Architekt Jörg Dreisbach, Geschäftsführer FAAG Technik GmbH, Frankfurt |
| **Termin:** | **Montag, 15. Januar 2018, 9.00 bis 17.00 Uhr** |
| **Ort:** | **SophienHof**<br>**ABGnova GmbH**<br>**Ginnheimer Str. 48**<br>**60487 Frankfurt am Main** |
| **Teilnahmegebühr:** | (incl. 19 % MwSt) 250,00 Euro<br>(entspricht netto) 210,08 Euro<br>enthalten sind:<br>Vortragsfolien, Mittagessen (Speise und ein Getränk)<br>**Die Teilnehmerzahl ist auf max. 25 Personen begrenzt!** |
| **Anmeldung:** | **Verbindliche Anmeldungen bitte ausschließlich über unser Internetportal: www.abgnova.de.**<br>Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der ABGnova GmbH. Programmänderungen vorbehalten. |
| **FP / UE:** | sind beantragt (AKH, IngKH, dena) |
| **Kontakt:** | Telefon: 069 213-84100<br>E-Mail: info@abgnova.de |